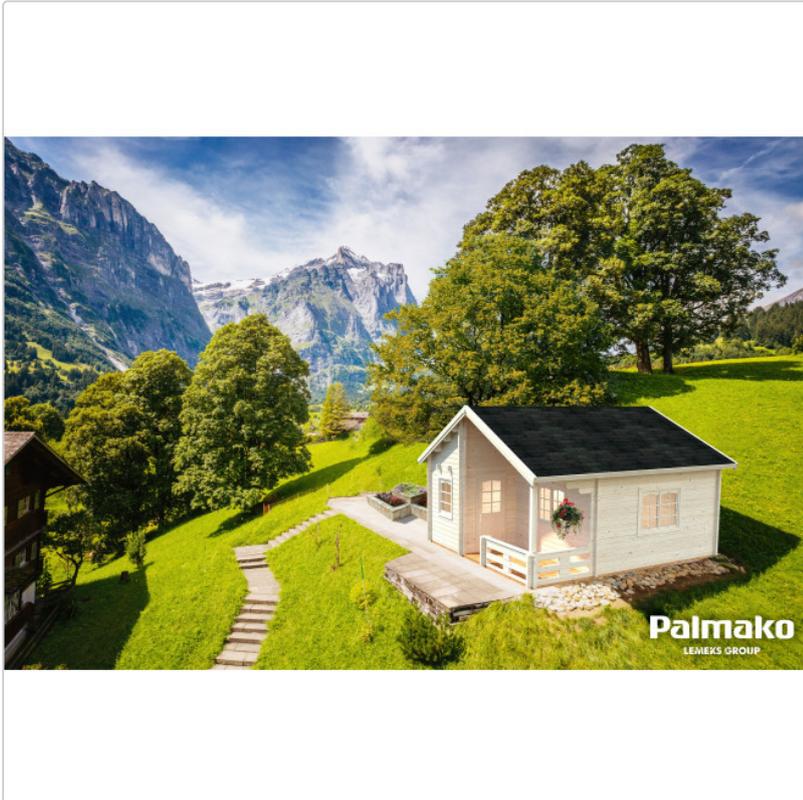


## Ferienhaus Emily 40.1 + 5.2 m<sup>2</sup>

Art-Nr.: Pal106566 / Marke: [Palmako](#)



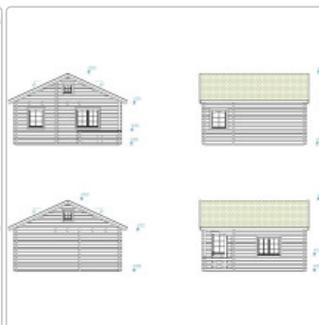
**Palmako**  
LEMEKS GROUP

**14.691,00 EUR** / Stück

Grundpreis: 324,30 EUR / qm  
inkl. 19% USt. inkl. [Versand](#)

🕒 Lieferzeit ca. 4 - 6 Wochen

Dieses Produkt ist versandkostenfrei!



Ein Traum für alle Kinder - die große Emily gibt es mit Schlafboden (Empore). Über eine stabile Leiter ist dieser bequem zu erreichen. So hat man unten mehr Platz für die Küche und den Aufenthaltsbereich. Ein Raum für Du/WC rundet die Nutzungsmöglichkeiten unseres Ferienhauses ab.

Für alle die im Raum Sachsen und direkt angrenzende Bundesländer wohnen oder bauen wollen bieten wir auch hier die Möglichkeit der Montage, Fundamentbau oder auch der Dachdämmung an. Bitte fragen Sie dazu bei uns an.

## Lieferhinweise Gartenhäuser

---

### Lieferhinweise Lieferzeit

Unsere Lieferzeiten sind unseren Artikeln direkt hinterlegt. Ist die Lieferzeit in Tagen angegeben, handelt es sich um Werktage.

### Anlieferung

Unsere Lieferungen erfolgen grundsätzlich **frei Bordsteinkante**. Es sei denn, es wurde gesondert vereinbart und schriftlich festgehalten.

Das Feld „Anmerkungen zur Anlieferung“ im Checkout ist von Dir auszufüllen, damit wir mögliche Probleme bei der Anlieferung ausschließen bzw. eine Lösung hierfür erarbeiten können. Da wir unsere Waren zum Teil mit **40 Tonnen LKW's** anliefern müssen wir gewährleisten, dass dieses auch möglich ist.

### Beispiele für Besonderheiten bei der Anlieferung sind für uns:

- **Dein Grundstück ist nur über eine Brücke bis 16 Tonnen Traglast erreichbar.**
- **Dein Grundstück liegt in einer Sackgasse oder Spielstraße.**
- **Der Weg zu Deinem Haus/Grundstück ist unbefestigt.**
- **Du wohnst an einer Bundesstraße und es gibt dort keine Entlademöglichkeit auf dem Hof.**

Unsere Logistikpartner sind angehalten die Anlieferung zu avisieren. Hierfür ist es notwendig, dass Du eine Rufnummer hinterlässt unter der Du erreichbar bist!

### Annahme der Ware

Auf dem Weg von unseren Lieferanten an Deine Baustelle kann es immer mal zu Beschädigungen der Umverpackungen kommen. Wenn Du die Ware von unseren Logistikpartnern entgegen nimmst, vergewissere Dich bitte von dem Zustand Deiner Ware, **bevor** Du den Empfang quittierst.

Sollte die Umverpackung Deiner bestellten Ware beschädigt sein, öffne die Verpackung und prüfe den Zustand der Ware direkt vor Ort und vor allem vor Quittierung der Empfangsbestätigung! Lass Dir eventuelle Beschädigungen bitte immer auf den Lieferpapieren vom Spediteur quittieren!

## Emily 40.1 + 5.2 m<sup>2</sup>

---

### Emily 39.2 m<sup>2</sup>

- **Wandstärke: 70 mm**
  - **Sockelmaß: 570 x 550 cm**
-

# Produktinformation

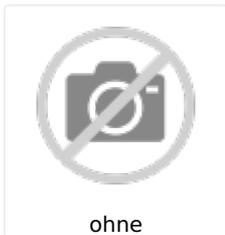
- Wandhöhe: 256 cm
- Firsthöhe: 395 cm
- Grundfläche: 40.0 m<sup>2</sup>
- Umbauter Raum: 79.8 m<sup>3</sup>
- Vordach: 24 cm
- Dachfläche / -neigung: 41.9 m<sup>2</sup>/24.8°
- Dachbretter: 19 mm
- Fußboden: 28 mm
- Verglasung: Doppelglas 3-9-3
- Tür, Durchgangsmaß: 73 x 195 cm
- Fenster, lichtetes Maß: 42 x 42, 76 x 92, 117 x 92 cm
- Verpackung: 3.6 x 1,2 x 0.4 m, 2.1 x 1.2 x 0.7 m, 6.0 x 1.2 x 0.9 m, 6.0 x 1.2 x 0.8 m
- Verpackungsgewicht: 400 kg, 400 kg, 1500 kg, 1300 kg

## Optional:

- Dachpappe: 9 Rollen
- SBS-Dacheindeckung: 9 Rollen
- Schindeln: 16 Pakete
- Dachpappennägel
- zusätzlich Türen und Fenster

## verfügbare Optionen

### Dacheindeckung Dachpappe



### Dachpappschindeln

